

Prezydent Miasta Starachowice ogłosił pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Starachowice, położonej w Starachowicach przy ul. Wojska Polskiego 7A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Starachowice obrębu 0005 jako działki numer 534/120, 534/101, 939/1, 939/2, 939/3, 939/4, 939/5 o łącznej powierzchni 0,8055 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr KI1H/00000706/2 wraz ze służebnością gruntową przechodu i przejazdu o powierzchni 0,0480 ha, która zostanie ustanowiona na działkach ewidencyjnych nr 533/5, 533/14, 533/18, 1695/4 (obręb 0005), dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach prowadzi księgi wieczyste nr KI1H/00000706/2 oraz nr KI1H/00001259/0.

Nieruchomość jest położona na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Starachowice” - Uchwała nr IV/5/08 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 25 kwietnia 2008 roku ze zmianami, położona jest w obrębie jednostki B-9 WIERZBNIK SKARPA – Tereny usług w zieleni, oświaty, służby zdrowia, kultury, istniejące/rozwojowe.

Nieruchomość objęta wykazem leży na terenie miasta Starachowice przy ul. Wojska Polskiego. W najbliższym otoczeniu znajdują się: od strony południowej i wschodniej Zakład Doskonalenia Zawodowego, od strony zachodniej budynki handlowo-usługowe oraz biurowe, od strony północnej zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Nieruchomość ma kształt zbliżony do prostokąta i jest częściowo ogrodzona. Na nieruchomości wybudowano budynek użytkowy o pow. zabudowy 472,07 m², pow. użytkowej 621,37 m², składający się z dwóch kondygnacji nadziemnych i jednej podziemnej.

Dostęp do drogi publicznej, gminnej - ul. Wojska Polskiego, za pośrednictwem działek 533/5, 533/14, 533/18, 1695/4 stanowiących własność Gminy Starachowice, na których ustanowiona zostanie służebność gruntowa przechodu i przejazdu, w pasie zawierającym istniejącą jezdnię o nawierzchni częściowo z kostki brukowej i częściowo z asfaltu, o łącznej powierzchni 0,0480 ha.

Przez nieruchomość przebiegają odcinki sieci: wodociągowej, energetycznej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, gazowej, ciepłowniczej oraz telekomunikacyjnej. Wobec powyższego nabywca nieruchomości może być zobowiązany do ustanowienia służebności przesyłu na rzecz właścicieli sieci, zgodnie z art. 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 z późn. zm.).

Pierwszy przetarg (część jawna) odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach, ul. Radomska 45 w sali nr 130 dnia 23.08.2019 r., o godz. 10.00.

Dla mieszkańca

Published: Friday, 14 June 2019 08:59

Hits: 20198

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 339 100,00 zł, tytułem: wadium przetargowe na nieruchomość przy ul. Wojska Polskiego 7A w terminie do dnia 19.08.2019 r. oraz złożenie pisemnej oferty w terminie do dnia 19.08.2019 r. wraz z wymaganymi dokumentami, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach ul. Radomska 45, Biuro Obsługi Mieszkańców (parter) bądź pocztą na ww. adres.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w pełnym ogłoszeniu wywieszonym na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Starachowicach ul. Radomska 45, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: www.bip.um.starachowice.pl, w zakładce "Tablica ogłoszeń " w rozwinięciu "Sprzedaż i wydzierżawianie nieruchomości gminnych" i kolejne rozwinięcie "Przetargi" i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Starachowicach: www.starachowice.eu oraz [klikając tutaj](#).

Dodatkowe informacje o przetargach można uzyskać w Referacie Geodezji i Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Starachowicach w pokoju 104, tel. 41 273 82 58 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30