

Ogłoszenie pierwszego przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Starachowice, położonej w Starachowicach przy ul. Kieleckiej.

Prezydent Miasta Starachowice ogłosił pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Starachowice, położonej w Starachowicach przy ul. Kieleckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Starachowice obrębu 0003 jako działka nr 364/5 o powierzchni 1,7838 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr KI1H/00001234/9.

Nieruchomość jest położona na terenie miasta Starachowice przy ul. Kieleckiej, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Starachowice” (Uchwała nr IV/5/08 Rady Miejskiej w Starachowicach z dnia 25 kwietnia 2008 roku ze zmianami), przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie jednostki E3 - KIELECKA – teren zabudowy jednorodzinnej, duże rezerwy terenów budowlanych. Usytuowana jest w południowej części miasta Starachowice, na terenie ze spadkiem w kierunku północnym (takie ukształtowanie otwiera panoramę na zalew Pasternik i oś. „Wzgórze”). Od strony północnej przylega do pasa drogowego ul. Kieleckiej, od wschodu i południa przylega do działki wydzielonej pod poszerzenie ul. Stanisława Moniuszki, od zachodu do nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi.

Nieruchomość posiada dobry dostęp do sieci komunikacji miejskiej.

Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta. Jest zabudowana budynkiem pełniącym dotychczas funkcję Gimnazjum Nr 1, budynkiem użytkowanym jako mieszkalny, boiskiem ze sztuczną nawierzchnią i boiskiem z nawierzchnią bitumiczną. Wjazd na teren działki i parking przy skrzydle zachodnim budynku posiada nawierzchnie z trylinki, teren przed budynkiem od południa i północy posiada nawierzchnię z płytek chodnikowych betonowych. Chodniki przy boisku ze sztuczną nawierzchnią i chodnik do schodów terenowych prowadzących do szatni posiadają nawierzchnię z kostki brukowej. Schody terenowe wykonane są z betonu i płytek chodnikowych.

Pierwszy przetarg (część jawna) odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach, ul. Radomska 45 w sali nr 130 dnia 19.11.2019 r., o godz. 11.00.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 570 000,00 zł, tytułem: wadium przetargowe na nieruchomość przy ul. Kieleckiej w terminie do dnia 14.11.2019 r. oraz złożenie pisemnej oferty w terminie do dnia 14.11.2019 r. wraz z wymaganymi dokumentami, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Starachowicach ul. Radomska 45, Biuro Obsługi Mieszkańców (parter) bądź pocztą na ww. adres.

Dla mieszkańca

Published: Friday, 20 September 2019 14:32

Hits: 21184

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w pełnym ogłoszeniu wywieszonym na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Starachowicach ul. Radomska 45, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: www.bip.um.starachowice.pl, w zakładce "Tablica ogłoszeń " w rozwinięciu "Sprzedaż i wydzierżawianie nieruchomości gminnych" i kolejne rozwinięcie "Przetargi" i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Starachowicach: www.starachowice.eu oraz [klikając tutaj](#).

Dodatkowe informacje o przetargach można uzyskać w Referacie Geodezji i Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Starachowicach w pokoju 104, tel. 41 273 82 58 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30